

# Aanvraagformulier Bodeminformatie

Wanneer u bodeminformatie wilt opvragen bij de gemeente Katwijk, verzoeken wij u dit formulier in te vullen en te verzenden.

**Aan: Team Milieu / Bodemzaken**  
**Faxnummer: 071 -4065065**

**Datum:**

**Aantal pagina's** (incl. voorblad):

## 1. Aanvrager Bodeminformatie

Naam (bedrijfsnaam) \_\_\_\_\_  
Adres \_\_\_\_\_  
Postcode en woonplaats \_\_\_\_\_  
Telefoon / Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_

## 2. Locatie Bodeminformatie

Adres locatie \_\_\_\_\_  
Huidig gebruik  wonen  bedrijfsactiviteit  anders, nl.  
Kadastrale gegevens sectie: ..... nr:..... Gemeente .....

Ondergetekende gaat akkoord met de spelregels voor de aanvraag van bodeminformatie van de gemeente Katwijk.

Handtekening aanvrager: .....

**Tot hier in te vullen door aanvrager**

## 3. Bodeminformatie

Geraadpleegde bron:	Informatie bekend?	Toelichting:
<b>1. Bodeminformatiesysteem:</b> (onderzochte locaties)	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja:	<input type="checkbox"/> Geen ernstig geval van bodemverontreiniging <input type="checkbox"/> Ernstig geval van bodemverontreiniging, sanering niet spoedeisend <input type="checkbox"/> Ernstig geval van bodemverontreiniging, sanering spoedeisend <input type="checkbox"/> Ernstig geval van bodemverontreiniging, locatie is inmiddels gesaneerd. <input type="checkbox"/> Anders, nl.:
<b>2. Tankinformatiesysteem:</b> (particuliere ondergrondse tankgegevens)	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja:	<input type="checkbox"/> De tank(s) voldoet aan BOOT <input type="checkbox"/> De tank(s) voldoet niet aan BOOT <input type="checkbox"/> Tank(s) nog aanwezig (afgevuld met zand) <input type="checkbox"/> Tank(s) verwijderd <input type="checkbox"/> Anders, nl.:
<b>3. Historisch bedrijvenbestand:</b> (historische activiteiten)	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja:	<input type="checkbox"/> Aard bedrijfsactiviteit(en):  <input type="checkbox"/> Historische bedrijfsactiviteit(en) is voldoende onderzocht (zie onder 1)
<b>4. Milieuinformatiesysteem:</b> (actuele bedrijfsactiviteiten)	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja: <input type="checkbox"/> N.v.t.	<input type="checkbox"/> Aard bedrijfsactiviteit (en):  <input type="checkbox"/> Vergunning Wet Milieubeheer (Wm) <input type="checkbox"/> Meldingsplicht Wm (AmvB)

### Disclaimer

Hoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van bovenstaande informatie kan het zijn dat de informatie mogelijk onvolledig is en/of onjuistheden bevat. Niet alle tanks, bodemonderzoeken en (historische) bedrijfsactiviteiten zijn bij ons bekend. Wij kunnen dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden ten aanzien van deze informatie. Wij benadrukken dat alleen een bodemonderzoek uitsluitend kan geven over de bodemkwaliteit.

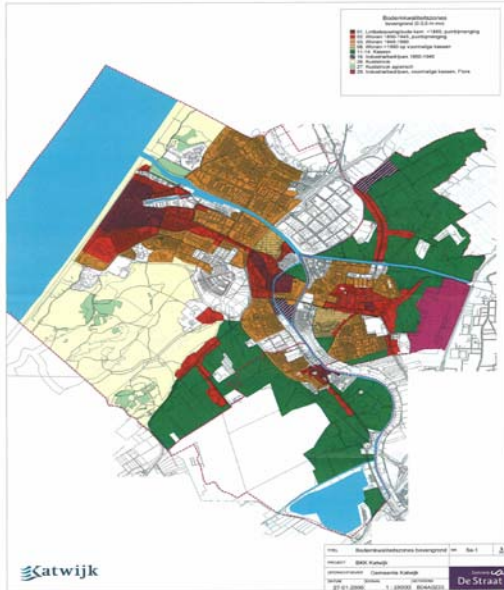
Deze aanvraag is behandeld door:

Zaaknummer:

Afdeling Veiligheid  
team Milieu  
Postadres: Postbus 589  
2220 AN Katwijk

## Spelregels Aanvraag bodeminformatie

De gemeente Katwijk beschikt over bodeminformatie. Iedereen kan deze informatie opvragen bij de gemeente Katwijk. Om deze informatie snel en betrouwbaar bij de aanvrager te krijgen hanteren wij een aantal spelregels.



### Bodemonderzoeken, ondergrondse tanks en historische bedrijfsinformatie

De gemeente Katwijk beheert een database waarin de gegevens zijn opgenomen van alle bij ons bekende bodemonderzoeken, ondergrondse olietanks en historische bedrijfsactiviteiten. Deze informatie kan van belang zijn bij bijvoorbeeld de aan- en verkoop van vastgoed. Ook wisselt zij periodiek bodemgegevens uit met de provincie Zuid-Holland. Het gaat hier om bodeminformatie waarbij de provincie als bronhouder is betrokken. Dit vanuit haar rol als bevoegd gezag Wet bodembescherming.

### Aanvraag bodeminformatie

U vraagt de informatie altijd aan via het aanvraagformulier "Bodeminformatie". Het ingevulde formulier faxt u naar ons via faxnummer: 071-4065065. Als u nog niet in het bezit bent van het aanvraagformulier, kunt u dit aanvragen via [info@katwijk.nl](mailto:info@katwijk.nl). Ook kunt u het formulier vinden op onze website ([www.katwijk.nl](http://www.katwijk.nl)). Voor elk adres stuurt u ons een aparte fax. Dit voorkomt vergissingen en bevordert de snelheid van verwerken. U dient tevens een situatiekaart te faxen, bij voorkeur kadastraal, met daarop de betreffende locatie aangegeven (ingetekend of gearceerd).

*Alleen een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier, voorzien van een situatiekaart waarop de betreffende locatie is ingetekend, wordt in behandeling genomen.*

### Behandeling aanvraag

Uw aanvraag beantwoorden wij binnen vier werkdagen per fax. In de regel ontvangt u echter sneller een reactie.

### Beperkte geldigheid

De bodeminformatie zoals bekend bij de gemeente Katwijk is onderhevig aan mutaties. Elke keer wanneer een bodemonderzoek of tankonderzoek wordt beoordeeld, worden de gegevens in de database bijgewerkt. Dit betekent dat de gegevens die u van ons ontvangt een beperkte geldigheidsduur hebben.



### Voorbehoud

Veel – maar niet alle – informatie betreffende bodemonderzoeken, ondergrondse tanks en (historische) bedrijfsactiviteiten in de regio is bij ons bekend. Op het aanvraagformulier staat daarom het volgende voorbehoud:

*Hoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van bovenstaande informatie kan het zijn dat de informatie mogelijk onvolledig is en/of onjuistheden bevat. Niet alle tanks, bodemonderzoeken en (historische) bedrijfsactiviteiten zijn bij ons bekend. Wij kunnen dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden ten aanzien van deze informatie. Wij benadrukken dat alleen een bodemonderzoek uitsluitstel kan geven over de bodemkwaliteit.*

### Inzage aanwezige informatie

Indien uit onze antwoordfax is gebleken dat er relevante informatie voor u bij ons aanwezig is kunt u een afspraak maken met het team Milieu 071-4065253 / 4065256) om de betreffende dossiers in te zien. Dit kan door het raadplegen van de fysieke dossiers of van ons digitale archief. Hiervoor worden geen kosten in rekening gebracht (behoudens kopieer- en/of printkosten).

Voor het zorgvuldig beantwoorden van uw informatieaanvraag maken wij gebruik van de volgende bronnen:

- het bodeminformatiesysteem;
- het tankinformatiesysteem;
- het historisch bedrijvenbestand;
- het milieuvergunningeninformatiesysteem (alleen van toepassing op inrichtingen die vallen onder de Wet milieubeheer (Wm)).

### Bodeminformatiesysteem

In dit systeem (database) zijn de ons bekende bodemonderzoeksgegevens van de gemeente

Afdeling Veiligheid  
team Milieu  
Postadres: Postbus 589  
2220 AN Katwijk

opgenomen. Dit betreft bijvoorbeeld bodemonderzoeksgegevens die bij ons zijn ingediend ten behoeve van de beoordeling bij een bouw aanvraag. De onderzoekslocaties (adressen) waar de geregistreerde bodemgegevens betrekking op hebben zijn weergegeven op een digitale kaart in ons geografisch informatie systeem (GIS). Via het GIS wordt de locatie van de aanvrager opgezocht.

Op onze antwoordfax worden de hieronder genoemde niveaus aan bodeminformatie onderscheiden.

### 1. *Geen ernstig geval van bodemverontreiniging*

In dit geval is er op het perceel in kwestie geen bodemverontreiniging aangetroffen waarvoor in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) een saneringsnoodzaak bestaat. Deze verontreinigingen zullen in de regel geen belemmering vormen voor het gebruik van de bodem. Ook worden ten gevolge van deze verontreinigingen geen risico's voor mens en milieu verwacht.

### 2. *Ernstig geval van bodemverontreiniging, sanering niet spoedeisend*

In dit geval is er op het perceel in kwestie een bodemverontreiniging aangetroffen waarvoor in het kader van de Wbb een saneringsnoodzaak bestaat. De beoordeling of een geval van bodemverontreiniging ernstig is, hangt af van de omvang van de aangetoonde verontreiniging. Een geval van bodemverontreiniging is ernstig indien:

- de verontreiniging in de grond gelijk aan of groter dan 25 m<sup>3</sup> is;
- de verontreiniging in het grondwater (mobiel) gelijk aan of groter dan 100m<sup>3</sup> bodemvolume is.

Omdat er geen spoed is toegekend aan de sanering, zal er bij ongewijzigde functie en gebruik van de bodem geen sanering hoeven plaats te vinden. Echter, op het moment dat het gebruik en/of de functie van de bodem wordt gewijzigd, dient dit te worden gemeld aan het bevoegd gezag inzake de Wbb (provincie Zuid-Holland). Zij zal op grond van de aard van de wijziging (bouw aanvraag etc.) besluiten of er sanerende maatregelen dan wel beheersmaatregelen dienen te worden getroffen.

### 3. *Ernstig geval van bodemverontreiniging, sanering spoedeisend*

In dit geval is er op het perceel in kwestie een bodemverontreiniging aangetroffen waarvoor in het kader van de Wbb een saneringsnoodzaak bestaat. Bovendien gelden voor de verontreiniging een of meerdere van onderstaande risico's:

- de verontreiniging leidt tot risico's voor mensen (de zogenaamde blootstellingsrisico's);
- de verontreiniging leidt tot risico's voor de natuur (ecosysteem);
- de verontreiniging leidt tot onaanvaardbare verspreiding.

Als blijkt dat de bodemverontreiniging een risico in een van de bovenstaande categorieën oplevert, zal door het bevoegd gezag een tijdstip worden vastgesteld waarop de sanering van het geval uiterlijk gestart dient te zijn. In plaats van een tijdstip kan het bevoegd gezag ook een

tijdstraject vaststellen waarbinnen de sanering uiterlijk gestart dient te zijn.

### 4. *Ernstig geval van bodemverontreiniging, locatie is inmiddels gesaneerd*

In dit geval is er op het perceel in kwestie een bodemverontreiniging aangetroffen waarvoor in het kader van de Wbb een saneringsnoodzaak bestaat. Deze is echter onder toezicht van het bevoegd gezag gesaneerd. Het bevoegd gezag heeft ook ingestemd met het saneringsresultaat dat is vastgelegd in het evaluatieverslag van de bodemsanering.

Een bodemsanering kan bestaan uit een zogenaamde multifunctionele sanering waarbij het saneringsresultaat leidt tot een bodem die na sanering geschikt wordt geacht voor multifunctioneel gebruik. Een functiegerichte sanering daarentegen leidt tot een saneringsvariant waarbij de bodem na sanering geschikt wordt geacht voor het beoogde gebruik (functie) van die bodem. De gevoeligheid van het beoogde bodemgebruik bepaalt in principe de saneringsdoelstelling.



### **Tankinformatiesysteem**

In deze database zijn de ons bekende gegevens ten aanzien van de ondergrondse tanks opgenomen. Deze informatie heeft betrekking op de onderstaande gegevens.

#### 1. *De tank(s) voldoet/voldoen aan BOOT*

In deze situatie is/zijn de ondergrondse tank(s) gesaneerd conform het 'besluit opslaan in ondergrondse tanks' (BOOT '98). Dit houdt in dat de tank volgens KIWA-richtlijnen is afgevuld of verwijderd en dat het bevoegd gezag hiermee heeft ingestemd. In de regel zal er een KIWA-certificaat aanwezig zijn in onze archieven en bij de toenmalige grondeigenaar/opdrachtgever.

#### 2. *De tank(s) voldoet/voldoen niet aan BOOT.*

In deze situatie is/zijn de ondergrondse tank(s) volgens onze gegevens (nog) niet gesaneerd conform BOOT '98. Dit betekent dat de eigenaar van de grond waarin de tank ligt de wettelijke plicht heeft de tank alsnog volgens BOOT '98 buiten gebruik te stellen. Zolang hij dit niet doet, is hij in overtreding van eerder genoemd besluit, tenzij hij bewijslast kan overleggen waaruit

Afdeling Veiligheid  
team Milieu  
Postadres: Postbus 589  
2220 AN Katwijk

blijkt dat de tank conform KIWA-richtlijnen is gesaneerd (KIWA-certificaat en/of een brief met een akkoord van het bevoegd gezag (gemeente)).

*Vanaf 1 januari 1999 geldt een verwijderingsplicht voor buiten gebruik zijnde ondergrondse tanks die vanaf dat moment (nog) niet aan BOOT voldoen.*

### **Historisch bedrijvenbestand**

In dit bestand is informatie opgenomen uit het Hinderwetarchief, de kamer van koophandel en het gemeentearchief. Deze informatie geeft inzicht in de potentieel bodembedreigende activiteiten die hebben plaatsgevonden op een adres. Dit op grond van de aard van de bedrijfsactiviteit.

Dit wordt op onze antwoordfax op de volgende wijze omschreven:

- Aard bedrijfsactiviteit(en): hier worden de activiteiten beschreven die volgens onze informatie hebben plaatsgevonden op het perceel in kwestie, zoals bijvoorbeeld benzineservicestation, chemische wasserij of timmerwerkplaats.
- Historische bedrijfsactiviteit(en) is/zijn voldoende onderzocht: in dit geval heeft onderzoek (bodemonderzoek of historisch onderzoek) uitgewezen dat de historische activiteit(en) wel of niet heeft geleid tot bodemverontreiniging. De conclusie van dit onderzoek staat vermeld onder '1. Bodeminformatiesysteem'. Ook kan het zijn dat onderzoek heeft uitgewezen dat de activiteit nooit heeft plaatsgehad op de locatie. Onderzoek bij de kamer van koophandel, gemeentearchieven etc. heeft hierover uitsluitend gegeven.

### **Milieuinformatiesysteem**

Deze bron wordt geraadpleegd op het moment dat u op het aanvraagformulier bij bodemgebruik heeft aangegeven dat het huidige gebruik van de locatie een bedrijfsactiviteit betreft. In dit systeem staat informatie over bedrijven die in het kader van de Wet milieubeheer (Wm) vergunningsplichtig danwel meldingsplichtig zijn.

Wij geven vervolgens op ons aanvraagformulier aan om welke bedrijfsactiviteit(en) het gaat en of de betreffende bedrijfsactiviteit(en) vergunningsplichtig danwel meldingsplichtig is/zijn.